



MEHRFAMILIENWOHNHAUS MÜLBERGERSTRASSE 89

WOHNEN MIT BLICK



ERDGESCHOSS - VARIANTE ARBEITSZIMMER

M 1:100

ERDGESCHOSS

163,02 m<sup>2</sup> (M.P 1,5%)

GARTEN

EMPFANG	10,07 m <sup>2</sup>
WOHNEN / ESSEN / KOCHEN / DIELE	55,20 m <sup>2</sup>
DU / WC / HW	7,84 m <sup>2</sup>
BAD	11,10 m <sup>2</sup>
SCHLAFEN	21,79 m <sup>2</sup>
ZIMMER 1	12,31 m <sup>2</sup>
ZIMMER 2	16,84 m <sup>2</sup>
ARBEITEN	9,75 m <sup>2</sup>

TERRASSE (1/2 GERECHNET) 18,12 m<sup>2</sup>

SNR ①, A.1-Y.1	290,49 m <sup>2</sup>
SPIELPLATZ	36,20 m <sup>2</sup>